РЕШЕНИЕ

**заседания «круглого стола» на тему:**

« Мониторинг готовности объектов сферы ЖКХ к работе в зимних условиях 2013-2014 гг. и предложения по повышению эффективности деятельности»

г. Смоленск 29 октября 2013 года

**Цель проведения «круглого стола»** - обсудить факторы и причины резкого ухудшения подготовки и работы в зимний период, не получения гражданами качественной и своевременной услуги ЖКХ, что непременно сказалось и на здоровье граждан Смоленской области.

Заслушав доклады представителей администрации области и города Смоленска о подготовке жилого фонда к зиме 2013 – 2014 гг. члены комиссии Общественной палаты по местному самоуправлению и ЖКХ отмечают, что постановление о начале отопительного сезона было подписано на два дня позже, чем это диктует температурный режим, а также имеет место нарушение постановления Правительства РФ № 354 о предварительных пусках тепла, тем самым, были нарушены конституционные права граждан. В связи с этим в жилищную инспекцию поступило 5800 жалоб, тогда как в 2012 году 2500. Большинство из них касаются работы ОАО «Жилищник». Было установлено, что ОАО «Жилищник» не выполняет предписания об устранении нарушений, которые выдает жилищная инспекция. Много нареканий в адрес управляющих компаний, которые из-за отсутствия специалистов не могут обслуживать оборудование.

Не смотря на, множество недостатков в подготовке к зиме Управление жилищно-коммунального хозяйства города Смоленска проигнорировало просьбу Общественной палаты подготовить ответы на ряд поставленных вопросов, мало того не обеспечили явку своих представителей на заседание «круглого стола».

Участники заседания «круглого стола» Общественной палаты Смоленской области рекомендуют:

1. Департаменту Смоленской области по жилищно-коммунальному хозяйству**:**

- Принять надлежащие меры по организации работ в зимних условиях.

- Запретить практику введения подготовки к зимним условиям без пробных запусков всех систем отопления.

2. Выйти в Думу Смоленской области с предложением

 о принятии Законодательного акта  об обязательных сроках предварительной подготовки и работы в зимний период, который позволит установить правовые основы единого подхода рынка коммунальных услуг по объему и качеству оказываемых услуг.

**3. Прокуратуре Смоленской области,** Главному управлению «Государственная жилищная инспекция Смоленской области», Управлению Роспотребнадзора по Смоленской области

  **рекомендовать:**

- повести проверку факта невыполнения в срок и в полном объеме мероприятий, запланированных при подготовке к зимним условиям 2013-2014 г.;

- провести проверку сведений бездействия должностных лиц при получении жалоб граждан;

- провести проверку целевого расходования бюджетных средств, направленных в 2013 году Администрации г. Смоленска на возмещение расходов, связанных с осуществлением подготовки к зиме 2013-2014 гг.;

- обратить внимание на систематические грубые нарушения в организации подготовки работы в зимних условиях.

4. Указать главе Администрации г. Смоленска на не допустимость игнорирования просьб Общественной палаты, о предоставлении какой бы ни было информации для Общественной палаты, и считать это как грубейшим нарушением требований Закона об Общественной палате.

5. Просить руководителей области и города Смоленска строго указать руководителям Департамента по жилищно-коммунальному хозяйству Смоленской области, Главному управлению «Государственной жилищной инспекции Смоленской области», управлению Роспотребнадзора по Смоленской области, ОАО «Жилищник», МУП «Смоленсктеплосеть», а Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации г. за отказ лично участвовать в мероприятиях проводимых Общественной палатой Смоленской области.

Решение принято за основу 29 октября 2013 года единогласно участниками заседания «круглого стола» в количестве 31 человек.

Председатель Общественной

Палаты Смоленской области Ю.Н. Ребрик

Председатель комиссии по

местному самоуправлению

и ЖКХ Общественной

Палаты Смоленской области С.А. Крючкова